



北陸新幹線  
上越妙高駅西口徒歩1分  
フルサット  
出店情報  
(飲食・物販店舗様向け)

2024. 8

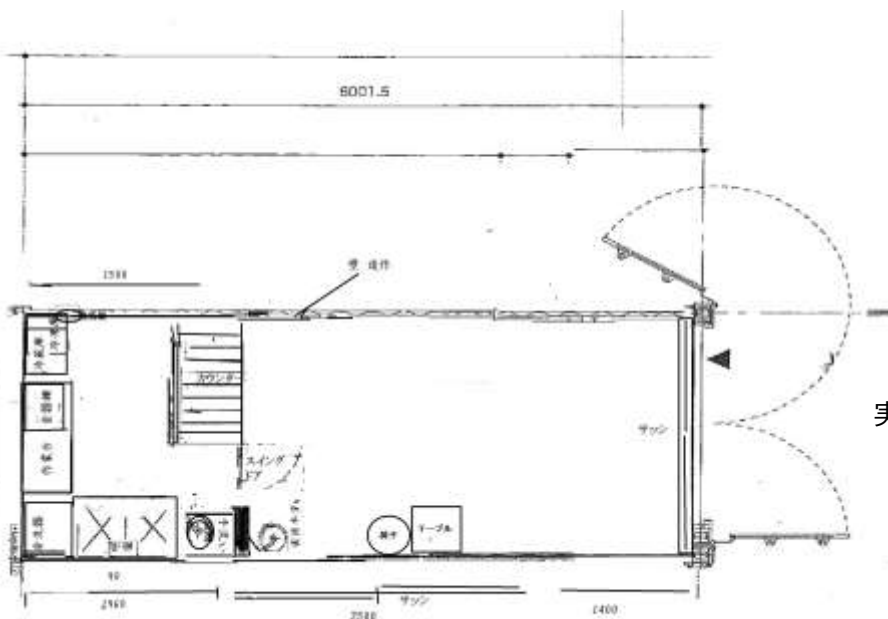
# 4.5坪区画(約15m<sup>2</sup>) フルサット FURUSATTO



## 設備

旧物販店のため  
エアコン付  
電源コンセント あり  
水道 立ち上げ

実際の設備等は内覧にてご確認ください。



こんな店舗にオススメ

ネイル・マッサージなど小規模事業者  
工房兼店頭販売  
カフェバーなどの飲食業

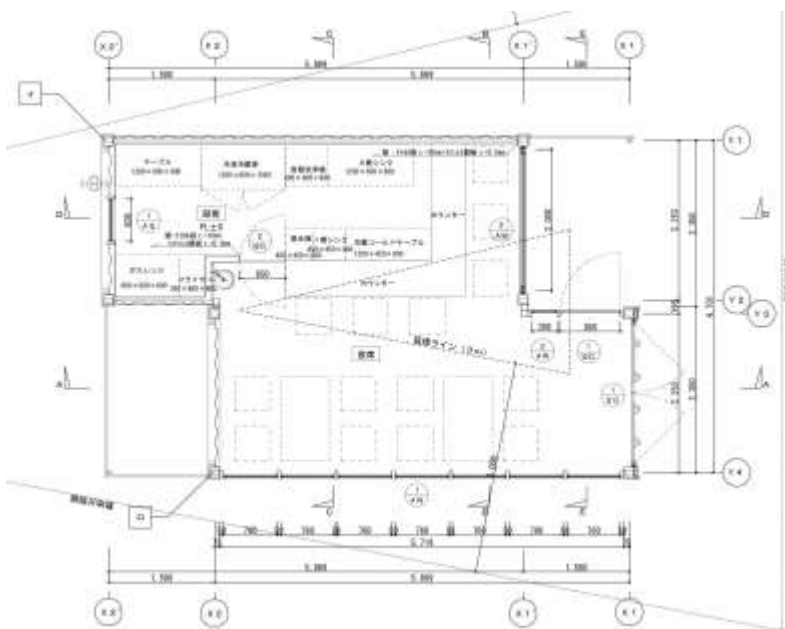
月額固定賃料

45,000円(月坪@10,000/消費税別)

共益費

13,500円(月坪@3,000/消費税別)

# 9坪区画(約30m<sup>2</sup>)



## 設備

旧居酒屋のため  
電源コンセント あり  
水道 立ち上げ  
エアコンあり

実際の設備等は内覧にてご確認ください。

こんな店舗にオススメ

ネイル・マッサージなど小規模事業者  
工房兼店頭販売  
レストランなどの飲食業

月額固定賃料

90,000円(月坪@10,000/消費税別)

共益費

27,000円(月坪@3,000/消費税別)